

# Comunicado ao Mercado

## BRASILAGRO – COMPANHIA BRASILEIRA DE PROPRIEDADES AGRÍCOLAS

Companhia Aberta de Capital Autorizado  
CNPJ/MF n.º 07.628.528/0001-59  
NIRE 35.300.326.237

### AQUISIÇÃO DE PARTICIPAÇÃO ACIONÁRIA

A **BrasilAgro - Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas** ("Companhia"), em cumprimento ao disposto no art. 12, da Instrução CVM nº 44/21, comunica ter recebido de Charles River Administradora de Recursos Financeiros LTDA. ("Charles River Capital"), correspondência datada de 14 de fevereiro de 2024, na qual informam que passaram a deter posição superior a 10% de participação na Companhia.

Nesta data, o somatório das ações ordinárias de emissão da Companhia detidas pelo conjunto de fundos geridos pela Charles River Capital atingiu o montante de 10.281.388 ações, equivalentes a 10,01% das ações ordinárias de emissão da Companhia.

A íntegra da correspondência enviada pelos investidores encontra-se anexa a este comunicado.

São Paulo, 15 de fevereiro de 2024.

**Gustavo Javier Lopez**  
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

#### Relações com Investidores:

Tel.: +55 (11) 3035-5374

E-mail: [ri@brasil-agro.com](mailto:ri@brasil-agro.com)

# Notice to the Market

## BRASILAGRO – COMPANHIA BRASILEIRA DE PROPRIEDADES AGRÍCOLAS

Publicly-Held Company with Authorized Capital  
Corporate Taxpayer's ID (CNPJ/MF) No. 07.628.528/0001-59  
State Registry (NIRE) 35.300.326.237

### DISCLOSURE OF OWNERSHIP

**BrasilAgro – Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas** ("Company"), pursuant to article 12 of CVM Rule 44/21, communicates that it has received from Charles River Administradora de Recursos Financeiros LTDA. ("Charles River Capital"), sent a correspondence informing that their ownership has exceeded 10% of the Company's outstanding shares.

On this date, the totaling of the common outstanding shares of the Company owned by the funds managed by Charles River Capital reached 10,281,388 shares, equivalent to a 10.01% ownership.

The copy of the above-mentioned correspondence follows below (available in Portuguese only).

**São Paulo, February 15, 2024.**

**Gustavo Javier Lopez  
CFO & IRO**

**Investor Relations:**

Phone: +55 (11) 3035-5374

E-mail: [ri@brasil-agro.com](mailto:ri@brasil-agro.com)

Rio de Janeiro, 14 de fevereiro de 2024

À

**BRASILAGRO – COMPANHIA BRASILEIRA DE PROPRIEDADES AGRÍCOLAS**

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1.309, 5º andar

CEP 01452-002

São Paulo, SP- Brasil

**At.: Sr. Gustavo Javier Lopez**

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

E-mail: ri@brasil-agro.com

**Ref.: Declaração de Aumento de Participação Acionária Relevante – Art. 12 da RCVM 44/21**

Prezados senhores,

**CHARLES RIVER ADMINISTRADORA DE RECURSOS FINANCEIROS LTDA.**, sociedade autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) para a prestação de serviços de gestão de carteira de valores mobiliários e inscrita no CNPJ sob o nº 17.723.993/0001-22 (“**Charles River Capital**”), em cumprimento ao Art. 12 da Resolução da CVM nº 44, de 2021 (“**RCVM nº 44/21**”), vem perante a **BRASILAGRO – COMPANHIA BRASILEIRA DE PROPRIEDADES AGRÍCOLAS** (“**Companhia**”) informar que:

1. nesta data, o somatório das ações ordinárias de emissão da Companhia de titularidade, em conjunto, dos fundos geridos pela Charles River Capital atingiu o montante de 10.281.388 ações, equivalentes a 10,01% das ações ordinárias de emissão da Companhia;
2. a Charles River Capital declara, ainda, que o montante supracitado não engloba as operações de empréstimo de ações na posição doadora, que totalizam, nesta data, 159.190 ações, equivalentes a 0,16% das ações ordinárias de emissão da Companhia;
3. a participação poderá ser aumentada ou reduzida;
4. além das participações mencionadas nessa comunicação, não detém, direta ou indiretamente, nesta data, outras ações ou valores mobiliários (inclusive derivativos) de emissão da Companhia;

5. o objetivo da participação é de investimento e não tem como finalidade alterar a composição do controle ou a estrutura administrativa da Companhia. Entretanto, a Charles River Capital poderá avaliar a conveniência de indicar ou reeleger membros para o Conselho de Administração ou Conselho Fiscal, assim como o exercício dos direitos inerentes às ações, em consonância com a Lei n.º 6.404, de 1976, conforme alterada; e
6. os fundos geridos pela Charles River Capital não são parte de qualquer acordo ou contrato regulando o exercício do direito de voto ou a compra e venda de valores mobiliários de emissão da Companhia.

Solicita, por fim, que a Companhia providencie a imediata comunicação das informações aqui descritas ao mercado em geral por meio da divulgação de fato relevante, em observância ao artigo 3º c/c artigo 12, §6º da RCMV 44/21.

Sendo o que tinha para o momento, reiteram-se os votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

**CAMILO MARCANTONIO  
JUNIOR:97814571049**

Assinado de forma digital por CAMILO  
MARCANTONIO JUNIOR:97814571049  
Dados: 2024.02.14 19:02:14 -03'00'

---

**CHARLES RIVER ADMINISTRADORA DE RECURSOS FINANCEIROS LTDA.**